

正本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

臺中市政府都市發展局 函

地址：407662臺中市西屯區文心路二段588號

承辦人：約用人員 曾政隆

電話：04-22289111#65230

電子信箱：qa00112233@taichung.gov.tw

台中市豐原區社皮路70號

受文者：臺中市大台中不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國112年5月2日

發文字號：中市都計字第1120096791號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二

主旨：有關本市各都市計畫建蔽率與容積率，本府業於各細部計畫內訂定「土地使用分區管制要點」予以規範，為利查詢應用，本局業已製作彙整表供快速查詢，如說明，請查照。

說明：

一、相關資訊可至以下網站查詢及下載：

(一)臺中市都市計畫建蔽率容積率彙總表 (<https://www.ud.taichung.gov.tw/2346549/post>)，亦可至本局網站首頁>業務專區>都市計畫專區>土地使用管制彙總>臺中市都市計畫建蔽率容積率彙總表查詢。

(二)臺中市都市計畫書圖暨民眾申請許可平台 (<https://urbantai.chung.pse.is/4xc23q>)，亦可至本局網站首頁>建管便民服務網>臺中市都市計畫書圖暨民眾申請許可平台查詢。

二、檢附上開「臺中市都市計畫建蔽率容積率彙整總表」資料一份供參。

正本：臺灣省都市計畫技師公會、中華民國全國建築師公會、臺中市建築師公會、台中市地政士公會、社團法人台中市地政士公會、台中市不動產估價師公會、臺中市台灣不動產估價師公會、臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會、本府各一級機關

副本：陳議員政顯、本局局長室、臺中市政府住宅發展工程處、本局綜合企劃科、本局使用管理科、本局都計測量工程科、本局都市設計工程科、本局都市更新工程科、本局營造施工科、本局都市修復工程科、本局建造管理科、本局城鄉計畫科(均含附件)

