

正本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

## 臺中市政府都市發展局 函

地址：407662臺中市西屯區文心路二段588號

420

台中市豐原區社皮路70號1樓

承辦人：蘇婉瑜

電話：0422289111#65209

電子信箱：gina0206@taichung.gov.tw

受文者：臺中市大台中不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國111年12月26日

發文字號：中市都計字第1110284727號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三

主旨：本局訂於111年12月28日(星期三)下午2時辦理「臺中市都市計畫容積移轉折繳代金作業說明會」，敬請踴躍參加並轉知所屬會員，請查照。

說明：

- 一、本市容積移轉折繳代金機制，係依據內政部103年修正「都市計畫容積移轉實施辦法」第9條之1規定，本府109年5月18日配合母法修正「臺中市都市計畫容積移轉審查許可條件及作業要點」，增訂第13點接受基地得以「折繳代金」方式移入容積，並自109年11月16日受理申請。
- 二、本次說明會將以制度沿革、臺中市容積移轉制度、臺中市容積移轉折繳代金執行成果，以及明(112)年度容積移轉繳納代金建議事項等主題內容進行說明。
- 三、說明會時間：111年12月28日(星期三)下午2時，詳如附件議程表。
- 四、說明會地點：臺中市政府文心第二市政大樓行政一館三樓簡報室(臺中市西屯區文心路二段588號)。

正本：臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會

副本：台中市不動產估價師公會、本局城鄉計畫科(均含附件)

民國111年12月27日 第602號

代理局長 紀英村

第1頁，共2頁



## 臺中市都市計畫容積移轉折繳代金作業 說明會

- 時間:111年12月28日(星期三)下午2時
- 地點:臺中市政府文心第二市政大樓行政一館三樓簡報室  
(臺中市西屯區文心路二段588號)

時間	議程內容
13:30~14:00	報到
14:00~14:10	說明會開始，介紹與會長官及貴賓
14:10~14:20	主席致詞
14:20~14:45	台中市不動產估價師公會簡報 1、制度沿革 2、臺中市容積移轉制度 3、臺中市容積移轉折繳代金執行成果 4、明(112)年度容積移轉繳納代金建議事項
14:45~15:15	綜合討論
15:15~	賦歸