

# 「明日回眸」領袖私塾

一門絕無冷場的分享學習  
一趟專屬客製的啟發之旅  
一次穿越百年的文化體驗

大台中不動產公會主辦 × 王文靜總策畫 × 學學協同執行



大台中不動產公會參訪

## 從明日世界 回眸百年繁華

2020.09.23 - 09.25

18世紀前，歐洲人只見過白天鵝，以為這就是天鵝的全貌。

直到抵達澳洲，看到黑天鵝後，才發現世上存在一些「極不可能卻又發生」的事件。

2020，全世界再度發生「黑天鵝」事件，引發對明日世界的恐慌：

明日世界將如何？

誰，已在路上？

AR 與 VR 運用有多大想像？

穿越時空，我們回到百年前的大稻埕、半世紀前的圓山飯店，從繁華起落捕捉明日世界的線索...

D1 (9/23 三)

## 明日世界論壇 後疫情時代新世界

11:00 抵台北學學大樓  
首篇：《後疫情時代，重塑世界的五大趨勢》— 導讀

【午膳】學學秋食

第二篇 領袖觀點  
他們如何乘風破浪？  
電信：台灣大哥大總經理  
林之晨  
觀光：晶華酒店集團董事長  
潘思亮  
生技：訊聯生物科技董事長  
蔡政憲

【晚膳】食養山房

【宿】圓山飯店

D2 (9/24 四)

## 企業參訪 — 明日世界 VR+AR

\* 資策會旗下資育公司  
南港軟體園區的二家明日之星  
\* 宇萌科技  
\* 韓國公司 WeMB —

13:00 【午膳】  
園區午餐「食」間

回眸百年繁華之旅  
走入淡水河畔的鼎盛港口大稻埕 ...



【晚膳】淡水河上的私家遊艇夜宴

【宿】圓山飯店

D3 (9/25 五)

## 貴族的一天

圓山飯店導覽一  
從神社開始的歷史之旅 +  
密道之旅

【午膳】圓山飯店 — 元首餐

圓山飯店導覽二  
VIP 加碼行程：各國元首下榻過的  
總統套房

16:00 賦歸

# Day 1

# 明日世界論壇 —

# 後疫情時代新世界

## 首篇

### 《後疫情時代，重塑世界的五大趨勢》

我們能回到過去嗎？  
何謂「溫和的去全球化」？

Ivan Krastev

維也納人文科學研究所研究員，也是索菲亞自由戰略中心主席、《紐約時報》特約撰稿人，也是歐洲外交關係委員會 (European Council on Foreign Relations) 的創始董事。

### 【午膳】學學秋食

秋到了！採摘產地金山甘藷、新竹柿子、瑞穗文旦等當令食材，交響出秋季的餐桌風景。



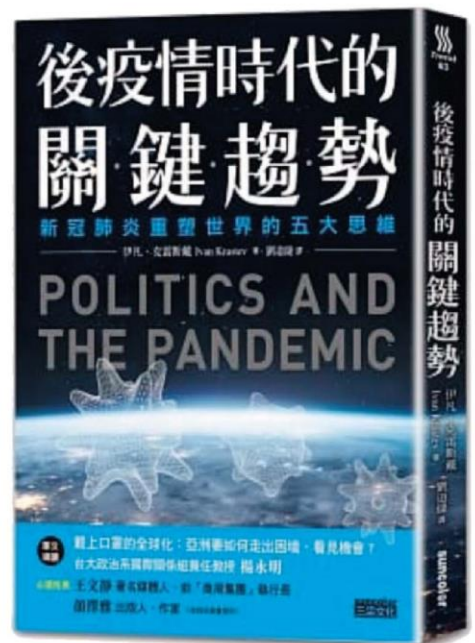
林之晨



潘思亮



蔡政憲



## 第二篇：領袖觀點

產業 企業 領導人

在歷史巨浪，產業與公司面臨什麼危機與契機？  
他們如何乘風破浪，引領企業？

電信：台灣大哥大總經理 林之晨

觀光：晶華酒店集團董事長 潘思亮

生技：訊聯生物科技董事長 蔡政憲



## 【晚膳】食養山房

開啟台灣無菜單料理的先河。  
隱居山林的主人將原本吃飽為主的台灣菜，提升到文化高度。野山林成為江南詩畫秘境，沒有菜單的私房菜，多年來吸引經營之神王永慶、諾貝爾獎得主李遠哲、半導體教父張忠謀聞風而至。更是國家貴賓的文化之旅，私家廚房。



## 【宿】圓山飯店

台灣第一家五星級國際飯店  
接待過包括美國總統艾森豪等百位世界元首，  
1967年美國 FORTUNE 雜誌評選為「世界十大飯店」。



Day2 上午

明日世界企業參訪

VR+AR

## 「居家民族主義」

(Stay-at-Home Nationalism)

興起，國與國、人與人不再高頻率接觸的世界新常態，AR 與 VR、AI、5G 等數位科技相互加乘會迸出什麼火花 ...

好萊塢電影情節正在發生 ...



## 北市南港新創園區

### 1. 資育股份有限公司

董事長 龔仁文

資策會旗下優質新創企業的推手，目前育成 60 家公司，尚未包括若干已上市櫃公司。

### 2. 宇萌數位科技

創辦人 白璧珍：「把 AR 融入日常生活是宇萌的使命！」

專注 AR( 擴增實境 ) 領域，打造全方位虛實整合解決方案，有多項研發專利。歷年營收以 20%-50% 幅度持續成長。

2014 年上櫃

2018 年 台灣唯一獲得亞洲 AABI 火炬獎之技術轉移獎企業

2019 年 獲經濟部獲頒國家潛力中堅企業  
創辦人獲第 12 屆「100 MVP 經理人」

### 3. WeMB (3D) 韓國公司

世界上存在著數量龐大的數據，被原封不動地堆放。WeMB 將各種源數據匯集在一起「可視化」，以便直觀地加以解釋，賦予數據生命。運用於智慧城市等管理，展現電影「摩天大樓」的明日世界。

## 【午膳】

### 園區食間

嚴選健康有機的食材，精巧的西式餐點，體驗園區午餐「食」間！



Day2 下午

# 回眸百年繁華之旅

1860，淡水開港，對外通商：洋行入駐，藉淡水河將台灣茶葉運送至大洋、至世界，河岸的曬稻場倏忽崛起為國貿港埠。多少台灣富商因運而生，如「台灣茶葉之父」李春生等，郭雪湖畫下的大稻埕與異國風格洋樓，勾勒當年的國際風情。

隨後，淡水河航道淤塞，水運被鐵路取代。百年前大時代的轉折，改變城市的重心，大稻埕漸漸褪色。當年的富商也沒入歷史。





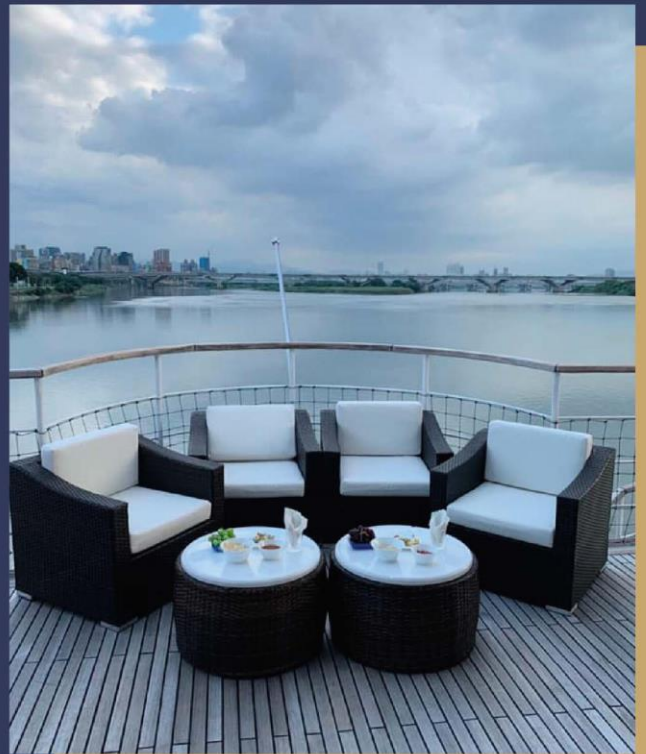
畫中繁華 郭雪湖的大稻埕



#### 【晚膳】淡水河上的私家遊艇夜宴

接下來，我們是當年貴族，  
從大稻埕登船，  
在烏魚回流的季節，  
我們徜徉淡水河，緩緩駛向海洋。  
經關渡紅樹林，  
見觀音山倒映在河，  
夕陽將河染成橘紅，沒入天際，  
當年「台灣八大景」淡水夕照即在眼前，  
迎接燦爛星空登場。  
此生最難忘的河上夜宴

#### 【宿】圓山飯店



從明日世界，回眸百年繁華

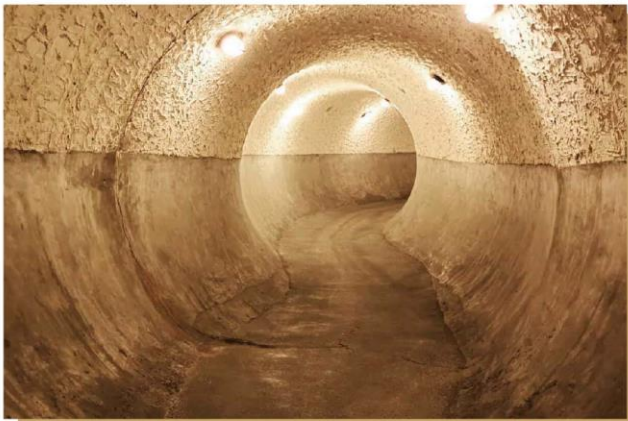
Day3

貴族的一天





圓山不只是一座飯店，  
更載滿層峰、權貴、國際往來的博物館。  
一個人、一對石獅子、一道菜、  
一個房間、一條密道  
再沒有第二座飯店能跟她相提並論。  
今天，我們是一日元首。



【早膳】飯店  
後山晨走、聯誼社游泳池晨泳

圓山飯店導覽 1  
從日本神社開始的歷史之旅 + 密道之旅





【午膳】  
圓山飯店 元首餐

圓山飯店導覽 2

VIP 加碼行程：各國元首下榻過的總統套房  
16:00 賦歸





大台中不動產公會參訪

---

# 從明日世界 回眸百年繁華

2020.09.23 - 09.25

# 大台中不動產開發商業同業公會

## CEO&CFO 企業領袖營

### 「從明日世界，回眸百年繁華」

主旨：2020，全世界再度發生「黑天鵝」事件，引發對明日世界的恐慌：明日世界將如何？誰，已在路上？AR 與 VR 運用有多大想像？穿越時空，我們回到百年前的大稻埕、半世紀前的圓山飯店，從繁華起落捕捉明日世界的線索，提昇領袖新知，使企業領袖間有教學相長之機會，特舉辦私董會活動。

敬邀：各位會員公司領導人與高階主管，及各業界負責人、總經理踴躍報名參加。

一、時間：2020 年 09 月 23 日（三）至 09 月 25 日（五）共 3 天 2 夜。

二、費用：團費每人 NT\$33,000 元（含餐費、飯店住宿、遊覽車接送費、上課及講師等費用）。

三、名額：限 50 位。

四、報名方式：109 年 08 月 06 日（四）上午 10 點

請上公會網站「最新消息」→「活動報名」登錄報名，額滿截止，並於報名後 7 日內繳費，始完成報名手續。

五、住宿：全程住宿為圓山飯店。（全程住宿為二人一室，如需單人房需補單人房價差 \$5,000 元。）

六、費用繳納方式：

1. 現金繳納或郵寄公會，地址：豐原區社皮路 70 號

2. 匯款繳納：請務必於匯款單上註明公司名稱。

銀行「中國信託豐原分行」帳號「392-54027674-3」

戶名「臺中市大台中不動產開發商業同業公會」

七、如有任何問題請與公會聯絡，聯絡人：黃副秘書長 于珊或林秘書 嫻華  
(04)2515-4212。

理事長 王至亮



# 大台中不動產開發商業同業公會

## CEO&CFO 企業領袖營

### 報名表

公司名稱：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

職稱：\_\_\_\_\_

聯絡電話：\_\_\_\_\_

生日：\_\_\_\_\_

身分證字號：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

職稱：\_\_\_\_\_

聯絡電話：\_\_\_\_\_

生日：\_\_\_\_\_

身分證字號：\_\_\_\_\_

大台中不動產開發商業同業公會

電話：(04)2515-4212 傳真：(04)2515-4690 官方 line：@gtreda

