

誠摯邀請

2012 國家不動產政策 新內閣如何帶領不動產產業健全發展- 「居住正義 vs. 社會公義」研討座談會

101 年 1 月 14 日總統大選獲得繼續連任的總統馬英九先生，以行政院副院長陳冲接任新組閣揆，並延攬內政部長江宜樺擔任副閣揆乙職，明顯以「財經組閣」顯示馬總統第二任將重點放在經濟發展及民生政策上，突破過往學派導向，展現因應全球經濟危機，開創台灣經濟新局的企圖心。

建築業為百業之首，與台灣整體經濟息息相關，雖然去年「炙手可熱」的商辦行情，在兩岸關係持續穩定、和平的發展交流下，有機會讓外資與陸資來台投資意願大幅提升，但「財經內閣」是否能夠有助活絡兩岸經貿？對於低迷的房市仍可帶來希望？選後之房市政策究竟為何？房產市場第 1 季能擺脫去年 Q4 慘澹冷清的局面而逐步回歸基本面？

2012 新內閣多以經濟為前提，是否得以使房市回溫？！改善國人居住水準與人人皆有好屋住的窘困？本會特別邀請中央及地方政府、建築學者專家暨建築開發公協會等意見領袖簡報，透過座談互動探討中央的住宅政策與地方如何健全房市等重大議題，並於會中廣納建築產官學等民間組織之建言，彙整為年度不動產政策建言書提報至府院。

- 一、 研討主題：2012 國家不動產政策 新內閣如何帶領不動產產業健全發展-
「居住正義 vs. 社會公義」研討座談會
- 二、 時間：2012 年 3 月 2 日(五) 13：30-15：40 (13：10 開始報到)
- 三、 地點：臺中市政府-市政會議室(地址：台中市台中港路二段 89 號-惠中樓 9 樓)
- 四、 主講人及與談貴賓：(邀請中)

臺中市政府	胡志強 市長
行政院經濟建設委員會	黃萬翔 副主任委員
臺中市政府都市發展局	何肇喜 局長
台中市建築開發商業同業公會	張麗莉 理事長
台中縣建築開發商業同業公會	黃明民 理事長
台中市不動產估價師公會	黃昭閔 理事長
逢甲大學	楊龍士 副校長

- 共同主辦單位：
臺中市政府、中華民國不動產協進會暨世界不動產聯合會 臺灣分會
- 協辦單位：
台中市建築開發商業同業公會、台中縣建築開發商業同業公會、台中市建築經營協會、台中市不動產估價師公會、台中市地政士公會、台中市物業管理學會、台中市公寓大廈管理維護服務商業同業公會、台中市不動產仲介經紀商業同業公會、台中市不動產代銷經紀商業同業公會、台中縣不動產仲介經紀商業同業公會、台中市建築師公會、台中縣建築師公會

2012 國家不動產政策 新內閣如何帶領不動產產業健全發展- 「居住正義 vs. 社會公義」研討座談會流程表(暫定)

時間	內容	主講人
13：10~13：30	貴賓報到	領取資料及杯水
13：30~13：35	開 場	司儀
13：35~13：45	引 言	中華民國不動產協進會 黃南淵 理事長 臺中市政府 胡志強 市長
13：45~14：05	簡 報	行政院經濟建設委員會 黃萬翔 副主任委員
14：05~14：25		臺中市政府都市發展局 何肇喜 局長
14：25~14：45		逢甲大學 楊龍士 副校長
14：45~14：50	Break Time-中場休息	
14：50~15：15	建 言	台中市建築開發商業同業公會 張麗莉 理事長
		台中縣建築開發商業同業公會 黃明民 理事長
		台中市不動產估價師公會 黃昭閔 理事長
		台中市物業管理學會 柯貴勝 理事長
15：15~15：40	綜合座談	現場 Q & A
15：40~	Happy Ending	

出席回覆函

單位			
姓名 (請逐一系列名)			
聯絡電話		人數	
電子郵件		傳真	
聯絡人：國家卓越建設獎執行委員會 王偉寧專案執行 聯絡電話：(02) 2627-1618 分機 18 傳真電話：(02) 2627-5115			

※名額僅限 80 位，敬請於 2012/2/29(三)前回傳本函，以利現場座位安排之作業，謝謝。